

# IMU 2015

Il **16 giugno 2015** scade il termine per il **pagamento della prima rata IMU relativa al 2015**.

Il prospetto sottostante riepiloga le principali informazioni relative al calcolo e al versamento di questo tributo.

**IMU: tipologie di immobili e aliquote (come indicato nell'Allegato "A" alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2015)**

TIPOLOGIA	Aliquota totale anno 2015	Quota da versare al Comune	Quota da versare allo Stato	Detrazioni
Aliquota ordinaria per tutti gli immobili e i terreni	1,06%	1,06%	0,00%	
Aliquota per le aree edificabili	0,76%	0,76%	0,00%	
Aliquota per abitazioni principali e relative pertinenze (escluse le categorie A1, A8 e A9)	0,00%	0,00%	0,00%	
Aliquota per abitazioni principali di categoria A1, A8 e A9 e relative pertinenze	0,27%	0,27%	0,0%	€ 200,00
Aliquota per unità immobiliari e relative pertinenze, possedute a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non risultino locate	0,00%	0,00%	0,00%	
Aliquota per unità immobiliari e relative pertinenze, possedute da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate	0,00%	0,00%	0,00%	
Aliquota per unità immobiliare con relativa pertinenza, concessa in comodato gratuito, con contratto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, a parente in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio) che la utilizza come abitazione principale, purché ivi dimorante abitualmente e residente ai fini anagrafici, <b>nel solo caso in cui il comodatario appartenga ad un nucleo familiare con ISEE non superiore a € 15.000,00</b> . L'agevolazione può essere applicata a una sola unità immobiliare, e a una sua pertinenza.	0,00%	0,00%	0,00%	
Aliquota per unità immobiliari con relativa pertinenza, concesse in comodato gratuito, con contratto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio) che la utilizzano come abitazione principale, purché ivi dimoranti abitualmente e residenti ai fini anagrafici, diverse dal caso di cui al punto precedente.	0,96%	0,96%	0,00%	
Aliquota per alloggi assegnati dagli IACP e da altri istituti comunque denominati	0,50%	0,50%	0,00%	
Aliquota per fabbricati rurali a uso strumentale	0,00%	0,00%	0,00%	
Aliquota per immobili di categoria catastale D	1,06%	0,30%	0,76%	
Aliquota per le unità immobiliari con categoria catastale B, possedute da enti e associazioni ONLUS senza scopo di lucro, anche se impiegate parzialmente per attività di tipo commerciale, purché i relativi proventi siano destinati a sostenere l'attività istituzionale dell'ente	0,50%	0,50%	0,00%	

## IMU 2015

La scadenza per versare l'acconto IMU 2015 è fissata per il 16 giugno 2015. Il saldo va invece corrisposto entro il 16 dicembre 2015. Sia l'acconto che il saldo vanno versati tramite modello F24.

Per un supporto nel calcolo della rata IMU in acconto si può consultare il sito <http://www.amministrazionicomunali.it> che contiene un'apposita sezione (IMU 2015) per l'inserimento dei dati catastali e la stampa del modello F24.

E' inoltre possibile rivolgersi alla Ditta CE.R.IN S.r.l, via Matteo Pescatore angolo Via Barbano – Tel. 0115505378 – 0115505383; e-mail: [tributi.cirie@cerinweb.it](mailto:tributi.cirie@cerinweb.it) sito web [www.cerinweb.it](http://www.cerinweb.it)